



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA - DFD

Nº: 202503100003

INFORMAÇÕES BÁSICAS DO REQUISITANTE

Unidade requisitante: 01 - SECRETARIA DE GOVERNO (2025)		
Responsável pela demanda: JOSÉ SIRIANO DA COSTA		
Cargo: RESPONSÁVEL PELO DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA	Matrícula: --	
E-mail: --	Telefone: --	Celular: --

INFORMAÇÕES SOBRE O QUE SE PRETENDE CONTRATAR

1. Definição do objeto

LOCAÇÃO DE 01 (UM) IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PENHA MARQUES, Nº 02, CENTRO DO MUNICÍPIO DE NOVO ORIENTE/CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DE 01 (UM) ANEXO DO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE TRÂNSITO (DEMUTRAN), ATENDENDO AS NECESSIDADES DA SECRETÁRIA DE GOVERNO, NAS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA.

2. Justificativa da contratação

Com o objetivo de melhorar a eficiência e qualidade dos serviços prestados pelo Departamento Municipal de Trânsito (DEMUTRAN), faz-se necessária a locação de um imóvel para servir como anexo às instalações atuais. A demanda crescente por atendimento ao público, realização de vistorias, processamento de autuações e demais atividades administrativas tem gerado a necessidade de um espaço adicional que possibilite a melhor organização dos serviços e o aprimoramento da infraestrutura disponível.

A escolha pela locação, em vez de construção ou ampliação da estrutura existente, justifica-se pela urgência em dispor de um espaço adequado em curto prazo, garantindo a continuidade e otimização das operações do departamento. Além disso, a locação permite flexibilidade na adequação do espaço conforme as necessidades do órgão, sem comprometer o orçamento com obras de grande porte.

O imóvel a ser locado deverá atender aos critérios de acessibilidade, localização estratégica, segurança e infraestrutura necessária para acomodar os servidores e equipamentos utilizados pelo DMT. Com essa medida, será possível melhorar a fluidez do atendimento ao cidadão, reduzir o tempo de espera e oferecer um ambiente de trabalho mais adequado aos profissionais do setor.

Portanto, a locação do imóvel se apresenta como uma solução viável e necessária para suprir a demanda crescente do Departamento Municipal de Trânsito, garantindo maior eficiência na prestação dos serviços e melhorando a mobilidade urbana do município.



3. Quantidade materiais/serviços a demandados

Sequencial	Item	Quantidade	Unidade
1	LOCAÇÃO DE 01 (UM) IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PENHA MARQUES, Nº 02, CENTRO DO MUNICÍPIO DE NOVO ORIENTE/CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DE 01 (UM) ANEXO DO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE TRÂNSITO (DEMUTRAN), ATENDENDO AS NECESSIDADES DA SECRETÁRIA DE GOVERNO, NAS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO TERMO DE REFERÊN	12,0	Serviço

Catálogo: 15072504 - Entidade Natureza da despesa: 33903910

Especificação: LOCAÇÃO DE 01 (UM) IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PENHA MARQUES, Nº 02, CENTRO DO MUNICÍPIO DE NOVO ORIENTE/CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DE 01 (UM) ANEXO DO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE TRÂNSITO (DEMUTRAN), ATENDENDO AS NECESSIDADES DA SECRETÁRIA DE GOVERNO, NAS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA.

4. Dotação orçamentária

Projeto / Atividade
0201.04.122.0100.2.003 - Gerenciamento Administrativo e Estratégico da Sec. de Governo e Articulação
33903910 - LOCAÇÃO DE IMÓVEIS
0201.14.122.0100.2.064 - Gerenciamento Administrativo do Departamento Municipal de Trânsito
33903910 - LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

5. Indicação do(s) integrante(s) da equipe de planejamento

CPF	Nome	Função	Matrícula
609.380.783-56	Luiz Filipe Rodrigues Sales	Presidente	--

Novo Oriente / CE, 10 de março de 2025

JOSÉ SIRLANIO DA COSTA
Responsável Pelo Documento De Formalização De Demanda